



**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

- Fastighetsgräns
- - - Servitutsgräns
- 0:00 / 0:000 Fastighetsbeteckning
- [ ] Byggnader, fasadlinjer redovisade
- [ ] Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Väg
- + Rutnätspunkt
- Slänt
- - - Stig
- Mur
- Staket
- ⊙ Träd
- x Belysningsstolpe

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad av Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK 2018-08-13.

PLANKARTA



**ILLUSTRATIONSKARTANS BETECKNINGAR**

- [ ] Byggnader
- [ ] Grönyta/tomtmark
- [ ] Parkmark
- [ ] Härdjord yta
- [ ] Lekyta
- Träd

ILLUSTRATION

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- - - Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- + + + + Kombinerad administrativ gräns och egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

- [ ] PARK Park
- [ ] GATA Gata
- [ ] B Bostäder
- [ ] E<sub>1</sub> Transformator

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

Bebyggandets omfattning

- [ ] Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
- [ ] 0.0 Högsta byggnadshöjd i antal meter. 4 kap 11 § 1
- [ ] 00°-00° Takvinkeln får vara mellan 18 och 35 grader. 4 kap 11 § 1
- e<sub>1</sub> 000 Största byggnadsarea per fastighet i kvadratmeter. 4 kap 11 § 1

**Utförande**

- p<sub>1</sub> Huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns. Komplementbyggnad ska placeras minst 6 meter från fastighetsgräns mot GATA och minst 1 meter från annan fastighetsgräns. 4 kap 16 §
- b<sub>1</sub> Källare får inte finnas. 4 kap 16 §

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

- Huvudmannaskap Kommunen är huvudman för allmänna platser. 4 kap 7 §
- Genomförandetid Genomförandetiden är 10 år. 4 kap 21 §
- Markreservat u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap 6 §



**Detaljplan för del av Grästorps 1:8 Grästorps kommun**

Upprättad i augusti 2018, reviderad i april 2019

Marie-Anne Eriksson  
Planarkitekt, Lidköpings kommun

Detaljplanen består av:  
Plankarta  
Planbeskrivning

BESLUT  
Godkännande KS 2019-05-29 §142  
Antagande KF 2019-06-17 § 46  
Laga kraft 2019-10-31

